



---

**Broker:** María Fernanda Canals  
CMCPSI 6354 / CUCICBA 7193

**Vendedor:** Juan M. Olmi

**Mail:** [juan@remind.com.ar](mailto:juan@remind.com.ar)

**Contact Info:** +54 9 11 28 64 52 68 / +54 9 11 66 40 10 00

---



## El 2 ambientes más lindo de Madero Center, Puerto Madero

Espectacular departamento de 2 ambientes, totalmente reciclado con detalles de mucha categoría. Ascensor con accionamiento por código. Ingresamos a un palier privado con puerta vidriada y nos recibe un gran living comedor con balcón corrido y vista al dique. Amplia cocina con lavadero y puerta de servicio. Toilete y placard de recepción. Gran dormitorio en suite con balcón, vestidor cerrado con puerta y clave de ingreso. Mesadas y piso de mármol en cocina. Losa radiante por caldera individual, aire acondicionado independiente por ambiente. Una cochera y una baulera. Piso de los últimos en Torre Macacha.

### AMENITIES:

- Bar
- Microcine para 30 personas
- Sala de juego para niños
- Sala de juegos para jóvenes (pool, metegol y ping pong)
- SUM para 300 personas.
- Gimnasio
- Sala de spinning
- Sala de baile
- Piscina semiolímpica cubierta y descubierta climatizadas
- Piscina lúdica

### Características:

- Sup. Cubierta: 125m2
- Sup. Descubierta: 10m2
- Sup. Total: 135m2
- 1 Cochera
- 1 Baulera
- Amenities de categoría

- Sauna húmedo y sauna seco
- Sala de masajes
- Solárium
- Beauty Center (sala de peluquería y manicuría)
- Jardín
- Laundry
- Lavadero de autos
- Cocheras de cortesía

#### MADERO CENTER:

Madero Center es un complejo de edificios de oficinas y residenciales que se encuentra en Juana Manso 555 del barrio de Puerto Madero, Buenos Aires. Fue terminado en 2008.

Se trata de un complejo de cuatro edificios que ocupan una manzana entera, dejando un amplio patio interior. Madero Center tiene tres edificios residenciales (con departamentos que van desde los 105 a 690 metros cuadrados) y uno de oficinas: el que mira a la Avenida Juana Manso. En el centro de la manzana se encuentra un lugar destinado a los amenities y servicios, que son de primera calidad. En la planta baja, sobre las calles Pierina Dealessi, Trinidad Guevara y Macacha Güemes, posee locales comerciales.

El estilo de las construcciones es contemporáneo y sobrio; el bloque de oficinas posee fachadas totalmente vidriadas con unas losas irregulares que sobresalen en diagonal a modo de parasoles horizontales; y los bloques residenciales intercalan planos vidriados y ciegos con ventanas cuadradas y balcones corridos.